

Communiqué de presse

Décembre 2018

Pose de 1^{ère} pierre



LES ALLEES VIRETII

Vendredi 14 décembre 2018 à 12h

à **Vernon** rue du Colonel Fieschi

En présence de

Sébastien LECORNU, Ministre chargé des Collectivités Territoriales

Pascal LEHONGRE, Président du Conseil Départemental de l'Eure

Frédéric DUCHE, Président de Seine Normandie Agglomération

François OUZILLEAU, Maire de Vernon

Arnaud AUST, Directeur de la promotion d'Investir Immobilier Normandie

Olivier Sanchioni, Directeur Opérationnel et Commercial d'Investir Immobilier Normandie



Emplacement emblématique à Vernon

Les Allées Viretii est une résidence située à Vernon, dans le département de l'Eure entre Paris et Rouen. La résidence est située au cœur de l'écoquartier Fieschi, ancienne caserne militaire en plein renouvellement urbain, tout près des bords de Seine et à deux pas du centre-ville et de la gare.

Réhabilitation d'une ancienne caserne militaire

Le projet consiste en la réhabilitation d'anciens bâtiments de casernement militaire datant du milieu du 19^{ème} siècle. La résidence Les Allées Viretii est composée de deux bâtiments qui s'élèvent sur 4 niveaux. L'intégralité des façades sont conservées et restaurées et un niveau en attique est créé pour réaliser 115 appartements de 1 à 3 chambres. Le confort et les avantages du neuf sont assurés par une isolation optimale et des équipements performants. Sont également prévus : ascenseur, espaces extérieurs (balcon, terrasse ou jardin) et parkings privatifs pour tous les logements.

Lancement commercial de la 2^{ème} tranche

Lancé en commercialisation en 2017, Les Allées Viretii est un programme qui rencontre un vif succès commercial. A l'heure actuelle, près de 90% des lots du 1^{er} bâtiment ont déjà trouvé preneurs. Les appartements du second bâtiment sont disponibles à la vente depuis quelques semaines. Les travaux ont débuté en 2018 et les premiers logements seront livrés au printemps 2020.

Nombre de logements : 115 logements vendus en accession à la propriété. 56 appartements pour la 1^{ère} tranche. 59 pour la 2^{ème} tranche.

Date début des travaux : Février 2018

Date de livraison des premiers logements : 1^{ère} tranche : mars 2020 / 2^{ème} tranche : juin 2021

Architecte : Atelier d'Architecture Carpentier Decrette

Adresse de l'opération : Rue du Colonel Fieschi 27200 Vernon

A propos

Investir Immobilier Normandie

Filiale du groupe SOGEPROM, comptant parmi les leaders de la promotion immobilière en Normandie, Investir Immobilier Normandie, a réalisé de nombreuses résidences sur l'ensemble du territoire Normand. Investir Immobilier Normandie possède un véritable savoir-faire dans l'exécution de réhabilitations de bâtiments anciens tels que la [Villa Chanzy](#) à Rouen et [Le Domaine de Camilly](#) à Caen. Entreprise dynamique et innovante, Investir Immobilier Normandie, est à l'écoute et conseille ses clients afin de les aider à réaliser leur rêve immobilier.

Pour plus d'informations : www.investirimmobilier.eu

Contact presse : Sophie Blanquet, Responsable Marketing et Communication
s.blanquet@investirimmobilier.eu / 06 84 75 08 80 / 02 31 45 14 05